

## UMOWA NR SZD.ZP.22.2016

zawarta w dniu ... 2017 r. w Dzierżoniowie pomiędzy:

**Stowarzyszeniem Ziemia Dzierżoniowska**, z siedzibą w Dzierżoniowie, Rynek 36, 58-200, NIP: 882-212-26-21, jako **Zamawiającym** – reprezentowanym przez: **Dariusza Kucharskiego – Przewodniczącego Zarządu Stowarzyszenia Ziemia Dzierżoniowska**

i

**Marcina Pawełka – Dyrektora Biura Stowarzyszenia Ziemia Dzierżoniowska**

a

..... z siedzibą .....,  
NIP: ....., REGON ..... Zwany dalej Wykonawcą – reprezentowanym przez:  
.....

### §1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest, sporządzenie przez Wykonawcę **Studium Wykonalności wraz z niezbędnymi dla specyfiki projektu analizami finansowo - ekonomicznymi oraz Koncepcji funkcjonowania placówki dla projektu pn. „Przebudowa budynku przy ul. Świdnickiej 35 w Dzierżoniowie na potrzeby Dziennego Domu Pomocy Społecznej i NGO”** zgodnie z wymogami Instytucji Zarządzającej w ramach naboru RPDS.06.01.01-IZ.00-02-166/16 (Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.1 Inwestycje w infrastrukturę społeczną, Poddziałanie 6.1.1 Inwestycje w infrastrukturę społeczną – konkursy horyzontalne – nabór na OSI).

### §2

1. Przez wykonanie dokumentu, o którym mowa w §1, rozumie się czynności sporządzania przez Wykonawcę dokumentacji dla Zamawiającego na potrzeby projektu pn. **„Przebudowa budynku przy ul. Świdnickiej 35 w Dzierżoniowie na potrzeby Dziennego Domu Pomocy Społecznej i NGO”, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym i wymogami szczególnymi wynikającymi z przepisów Unii Europejskiej, Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 oraz wytycznymi naboru RPDS.06.01.01-IZ.00-02-166/16** (Oś priorytetowa 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie 6.1 Inwestycje w infrastrukturę społeczną, Poddziałanie 6.1.1 Inwestycje w infrastrukturę społeczną – konkursy horyzontalne – nabór na OSI).
2. Zakres opracowania Studium Wykonalności obejmuje w szczególności:
  - 2.1. Przygotowanie dokumentu Studium Wykonalności wraz z niezbędnymi załącznikami i analizami, w tym Analiza finansowa – arkusz kalkulacyjny w formacie Excel z aktywnymi formułami zgodnie ze stanem prawnym przywołanym w §2.
  - 2.2. Przygotowanie Koncepcji funkcjonowania placówki zgodnie z Regulaminem Konkursu dla naboru nr RPDS.06.01.01-IZ.00-02-166/16, stanowiącej obowiązkowy załącznik do wniosku o dofinansowanie.
  - 2.3. Powyższe dokumenty muszą być przygotowane w taki sposób, aby przedstawione w nich informacje i zaproponowana koncepcja projektu, pozwoliły na spełnienie kryteriów wyboru projektów zatwierdzonych Uchwałą nr 42/16 z dnia 8 września 2016 r, KM RPO WD 2014-2020 z późn. zm., obowiązujących w naborze RPDS.06.01.01-IZ.00-02-166/16.
  - 2.4. Wsparcie merytoryczne w procesie przygotowania i złożenia oraz oceny dokumentacji aplikacyjnej dla projektu, w tym modyfikację (poprawę, uzupełnienie i/lub aktualizację) przygotowanego dokumentu Studium Wykonalności oraz załączników, wynikającą z ewentualnych uwag IZ RPO WD w wyniku procesu oceny formalnej i/lub merytorycznej,

w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, umożliwiającym dokonanie poprawy dokumentacji aplikacyjnej oraz udzielenie stosownych wyjaśnień.

### §3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim personelem i środkami gwarantującymi profesjonalną realizację przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ma prawo zlecić niektóre prace związane z wykonaniem umowy podwykonawcy, za którego działania lub zaniechania ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność.
3. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 3.1. zachowania najwyższej staranności przy wykonywaniu obowiązków wynikających z umowy oraz podejmowania działań i czynności w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia;
  - 3.2. ścisłej współpracy z Zamawiającym celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy;
  - 3.3. natychmiastowego informowania Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy zgodnie z przyjętym harmonogramem lub uniemożliwiają wykonania przedmiotu zamówienia w całości lub w części z podaniem powodów takiego stanu;
  - 3.4. wskazywania alternatywnych rozwiązań w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt. 3.3 celem wykonania przedmiotu umowy;
  - 3.5. przestrzegania wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych (krajowych, unijnych oraz sektorowych), w dokumentach programowych RPO WD 2014 -2020 oraz wytycznych IZ RPO WD dotyczących realizacji przedmiotu umowy;
  - 3.6. sporządzenia dokumentacji o której mowa w §1 umowy, w języku polskim w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej zgodnie ze szczegółowymi zapisami zawartymi w § 13 umowy;
  - 3.7. przygotowania sposobu oraz harmonogramu realizacji prac i uzgodnienia go z Zamawiającym.
4. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 4.1. współpracy z Wykonawcą celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, udostępnienia Wykonawcy niezbędnych informacji, danych oraz dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
  - 4.2. terminowego, sprawnego uczestniczenia we wszystkich odbiorach,
  - 4.3. wspierania Wykonawcy w realizowaniu przedmiotu Umowy,
  - 4.4. informowania Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia w całości lub w części z podaniem powodów takiego stanu.
5. Czynności prowadzone przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego będą wykonywane przy wykorzystaniu oficjalnych zasobów informacyjnych Zamawiającego jak również Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego oraz innych materiałów i danych dostarczonych przez Zamawiającego.

### §4

Okres realizacji przedmiotu umowy:

- 1) zakres określony w § 2 ust. 2 pkt. 2.1, 2.2, 2.3 - **do dnia 20.01.2017 r.;**
- 2) zakres określony § 2 ust. 2 pkt. 2.4 – od dnia podpisania umowy do zakończenia oceny formalnej i merytorycznej wniosku o dofinansowanie projektu przez IZ RPO WD.

### §5

Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych, licząc od następnego dnia po podpisaniu umowy przygotować i przekazać Zamawiającemu:

- 1) harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 umowy,
- 2) wykaz informacji i dokumentów, które Zamawiający winien przygotować dla Wykonawcy celem należytego i terminowego wykonania umowy.
- 3) harmonogram zostanie omówiony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego. Harmonogram powinien zawierać sposób realizacji przedmiotu

zamówienia, daty wykonania oraz konsultacji z Zamawiającym poszczególnych etapów prac.

#### § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zapłaci Partner Projektu: Gmina Miejska Dzierżoniów w łącznej kwocie ..... PLN brutto (słownie: ..... złotych brutto).
2. Partner zobowiązuje się do wypłacenia kwoty brutto, o której mowa w ust. 1 w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Należność będzie płaćta przelewem na rachunek Wykonawcy w Banku .....

#### § 7

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:

1. Nie wykonanie przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 4 w wysokości 40% kwoty wskazanej w § 6 umowy wraz z odsetkami za zwłokę od czternastego dnia po otrzymaniu noty wzywającej do zapłaty.
2. Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (w przypadku zakwestionowania poprawności wykonania studium wykonalności wraz z analizami finansowymi przez IZ RPO WD) w wysokości 100% wypłaconej kwoty wynagrodzenia wskazanej w § 6 umowy wraz z odsetkami za zwłokę liczoną od dnia wypłaty wynagrodzenia.

#### § 8

1. Niemożność realizacji umowy przez Wykonawcę z przyczyny spoczywającej po stronie Zamawiającego, tj. w wyniku nie uzyskania od Zamawiającego dokumentacji lub innych informacji, niezbędnych dla prawidłowej realizacji umowy, powoduje, iż Wykonawca może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym.
2. Rozwiązanie umowy nastąpi po pisemnym wezwaniu Zamawiającego do usunięcia powstałych przeszkód, z podaniem terminu na realizację usunięcia przeszkód nie krótszym niż 7 dni. Pisemne wezwanie może być dokonane przy użyciu faxu lub za pośrednictwem poczty kurierskiej i poleconej.
3. Rozwiązanie umowy nastąpi w dniu następnym po upływie uzgodnionego terminu, danego Zamawiającemu dla usunięcia przeszkód w realizacji umowy.

#### § 9

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:

1. Niedopełnienie przez Zamawiającego terminów wskazanych wezwaniem, a w efekcie rozwiązanie umowy w trybie § 8 w wysokości 40% kwoty wskazanej w § 6 umowy wraz z odsetkami zwłoki od czternastego dnia po rozwiązaniu umowy do dnia zapłaty.
2. Z przyczyn spoczywających po stronie Zamawiającego, zapłaci 40% kwoty wskazanej w § 6 umowy wraz z odsetkami zwłoki od czternastego dnia po rozwiązaniu umowy do dnia zapłaty.

#### § 10

Wykonawca zobowiązuje się dochować należytej staranności dla wykonania zleconych czynności i zadań, wynikających z realizacji postanowień niniejszej umowy, przy zachowaniu zasady pełnej poufności wiedzy o Zamawiającym, nabytej z tytułu wykonywania powierzonych czynności.

#### § 11

Wykonawca wykonując postanowienia niniejszej umowy deklaruje dyspozycyjność czasową wobec Zamawiającego w stopniu niezbędnym dla prawidłowej reprezentacji interesu Zamawiającego i realizacji postanowień umowy.

#### § 12

1) Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela, w osobie Eweliny Juranek do koordynowania prac związanych z realizacją umowy z udziałem służb Zamawiającego oraz nadzoru nad realizacją postanowień umowy i sposobu jej wykonania.

2) Do kierowania pracami projektowymi objętymi niniejszą umową Wykonawca wyznacza .....

#### § 13

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu studium wykonalności wraz innymi opracowanymi materiałami i analizami, objętymi przedmiotem umowy na nośniku elektronicznym CD, zarówno jako cały dokument oraz w formie umożliwiającej wstawienie opisów w odpowiednie miejsca w generatorze wniosków RPO WD, a także w dwóch egzemplarzach wersji papierowej, podpisanej przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy.

#### § 14

Prawa autorskie na opracowania i analizy będące przedmiotem umowy należą do Zamawiającego, bez odrębnego wynagrodzenia.

#### § 15

1. Zamawiającemu wolno w terminie 3 dni od zawarcia umowy odstąpić od umowy za zapłatą kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia przewidzianego w § 6 umowy.

2. Wykonawcy wolno w terminie 3 dni od zawarcia umowy odstąpić od umowy za zapłatą kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia przewidzianego w §6 umowy.

#### § 16

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie stosowne przepisy Kodeksu Cywilnego zaś wszelkie zmiany w treści umowy wymagają dla ich ważności formy pisemnej.

#### § 17

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w randze oryginałów.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**